

小さな耐震改修事例……〇〇出張所



上の写真は改修後、左下の写真は改修前。今流行りの言葉で“ビフォーアフター”です。停まっている車を見れば小さくても重要な建物で今回の改修目的は経年劣化と耐震補強です。耐震補強と言えば直ぐに思い浮かぶのは大きな鉄骨の**バツテン**(ブレース、筋交い)が有名ですが、今回の補強ポイントは“**バランス+壁**”。上下の写真を見比べると、改修前の1階右側は緑色のタイルと大きな窓ガラスとドアが、改修後はコンクリート化粧打ち放しと小さな窓に変わっています。写真では分かりませんが壁厚を大きくすることで、平面的な強さのバランスを良くしています。コンクリート打ち放しが力強く見え、バツテンではなく“**機能**”と“**意匠**”を考えると、このような改修方法もあります。 石田



Before



After